



## Holz boomt: ZürichHolz AG nimmt neues Kapital auf



Neues Betriebszentrum der ZHH in Illnau – Realisierung im 2022

Nach 14 Jahren war es wieder soweit: Die ZürichHolz AG erhöhte an der ausserordentlichen Generalversammlung vom 3. Februar 2022 das Aktienkapital um rund CHF 3 Mio. und offeriert qualifizierten Anlegern aus der Schweizer Wald-, Holz- und CO<sub>2</sub>-Wirtschaft eine renditestarke, nachhaltige Anlagemöglichkeit. Auch neue Geschäftsfelder wie die Pflanzenkohle bieten interessante Wachstumsperspektiven.

### ZürichHolz 2.0

Nach mehreren Jahren der Konsolidierung ist ZürichHolz 2.0 seit 2019 in eine neue Wachstumsphase eingetreten, in der entlang der Wertschöpfungskette neue Geschäftsfelder wie die Laubholzverarbeitung oder die Pflanzenkohleherstellung entwickelt wurden. Diese Projekte sind nun investitionsreif und ZürichHolz wird in den kommenden Jahren rund CHF 12 Mio. investieren – darunter in ein grosses Betriebszentrum in

Illnau zur fünffachen Nutzung als Pyrolysewerk zur Pflanzenkohleherstellung, als Garage und Werkstatt für den Holzlogistik-Fuhrpark, als Holzschnitzelhalle für den Kapazitätsausbau des Holzkraftwerkes Aubrugg, als Büroräumlichkeiten für ZürichHolz mit Mietreserve für Dritte und als Heizzentrale für den Wärmeverbund Illnau.

### Wachstumssprung

Der Spatenstich fand am 8. Nov. 2021 statt. Die Inbetriebnahme des ganzen Werkes ist gegen Ende 2022 geplant. Mit dem anstehenden Wachstumssprung soll sich der Umsatz von rund CHF 14 Mio. auf insgesamt über CHF 20 Mio. erhöhen. Der Ausgabepreis der neuen Aktien wurde vom Verwaltungsrat mit Fr. 1 400 pro Aktie festgesetzt. Das Bezugsrecht beträgt 2 : 1. Es findet kein Bezugsrechtshandel statt. Das Geschäftsjahr 2021 zeigt sich sehr erfreulich im Rahmen der Vorjahre und die langjährige Dividendenrendite von nominal 5 % soll auch in Zukunft beibehalten werden.

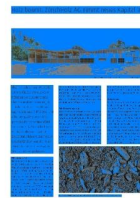
### Holzwapende

Die Wald- und Holzwirtschaft boomt und wächst auf lange Sicht zweistellig als Bau-, Industrie-, Energie- und Pyrolyseholz. Die Holzwapende hat begonnen, getrieben von der Klimawirtschaft und den Netto-Null Verpflichtungen von Unternehmen und öffentlicher Hand. Ein Investment in Holzak-

tien ist nicht nur finanziell attraktiv, sondern weist immer auch eine hohe CO<sub>2</sub>-senkende Wirkung aus, indem Holz, fossile Brennstoffe oder CO<sub>2</sub>-intensive Baumaterialien – wie Stahl und Beton – ersetzt werden oder CO<sub>2</sub> als Pflanzenkohle im Boden gespeichert wird. Holz gilt daher als eine der führenden Negativemissionstechnologien (NET). Zugleich weist Schweizer Holz nebst einer emotionalen Bindung eine hohe einheimische Wertschöpfung aus.

### Gute Performance

ZürichHolz wurde 2005 von über 300 Aktionären gegründet, darunter der Kanton und die Stadt Zürich als grosse Waldbesitzer, was der Aktie zusätzlich Stabilität und Potential gibt. Mit der Kapitalerhöhung öffnet sich die Gesellschaft nun neuen Anlegern, insbesondere weiteren Forstrevierern und Geschäftskunden, aber auch privaten und institutionellen Aktionären. Der Aktientitel ist aktuell über ZürichHolz handelbar. Mittelfristig ist eine Kotierung an der Berner Nebenbörse vorgesehen. Es wird mit einer starken Zeichnungsnachfrage gerechnet, da der Aktienkurs nebst der langjährigen guten Dividendenrendite seit der Gründung 280 % zugelegt hat. Zeichnungsunterlagen sind seit Mitte Februar bei ZürichHolz erhältlich. Zeichnungsfrist ist der 22. April 2022.



Best of Kanton Zürich  
4614 Hägendorf  
062/ 210 10 50  
swiss-portrait.ch/

Medienart: Print  
Medientyp: Spezial- und Hobbyzeitschriften  
Auflage: 30'000  
Erscheinungsweise: 2x jährlich

Seite: 12  
Fläche: 93'128 mm²

Auftrag: 3015729  
Themen-Nr.: 557.006

Referenz: 84106802  
Ausschnitt Seite: 2/3

ZürichHolz AG ist einer der führenden Holzvermarkter der Schweizer Wald- und Holzindustrie. Die Gesellschaft versorgt nationale Holzverarbeiter mit Rund- und Industrieholz, regionale Holzkraftwerke und Wärmeverbände mit Energieholz sowie ab 2022 Futtermittelhersteller, Landwirtschaftsbetriebe etc. mit mikrobiell aktivierter Pflanzenkohle als Nährstoff-, Wasser- und CO<sub>2</sub>-Speicher. ZürichHolz hält zudem diverse Beteiligungen, darunter das grösste Schweizer Holzheizkraftwerk in Zürich-Aubru gg, ZürichHolzlogistik AG, Fagus Suisse SA und LignoCarbon Schweiz AG. ZürichHolz ist eines der wenigen Schweizer Wald- und Holzunternehmen, das privaten und institutionellen Anlegern offensteht (Valor CH0021258907).



Pflanzenkohle, wie sie die ZHH Ende 2022 herstellen und vertreiben wird



ZürichHolz AG  
Juheestrasse 28, 8620 Wetzikon  
Telefon +41 44 933 93 00  
E-Mail info@zuerichholz.ch  
www.zuerichholz.ch





Best of Kanton Zürich  
4614 Hägendorf  
062/ 210 10 50  
swiss-portrait.ch/

Medienart: Print  
Medientyp: Spezial- und Hobbyzeitschriften  
Auflage: 30'000  
Erscheinungsweise: 2x jährlich

Seite: 12  
Fläche: 93'128 mm²

Auftrag: 3015729  
Themen-Nr.: 557.006

Referenz: 84106802  
Ausschnitt Seite: 3/3

